

Ideale Gelegenheit einer 1-Zimmer Wohnung



Eichborndamm 55

13403 Berlin

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca: 31,00 m²
Kaufpreis: 147.500,00 EUR

Scout-ID: 131947385
Objekt-Nr.: HvB-2022-02

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	2
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1966
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Gas-Heizung
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1


ImmoNova Berlin

Ihr Ansprechpartner:

ImmoNova Berlin

Frau Silke von Bismarck

E-Mail: s.vonbismarck@harke-vonbismarck.de

Tel: +49 1511 2141405

Mobil: +49 1511 2141405

Web: <http://www.immonovabern.de>



Hausgeld: 153,00 EUR
Mieteinnahmen pro Monat: 360,00 EUR
Garage/Stellplatz-Kaufpreis: 12.000,00 EUR

Ideale Gelegenheit einer 1-Zimmer Wohnung



Eichborndamm 55

13403 Berlin

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	31,00 m ²
Kaufpreis:	147.500,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im 2. OG eines Mehrfamilienhaus welches 1966 in Berlin-Reinickendorf erbaut wurde. Dank der Schließung des Flughafens Berlin-Tegel präsentiert sich eine stark an Attraktivität zunehmende Lage in Berlin-Reinickendorf.

Ausstattung:

Die Wohnung verfügt über einen hellen und geräumigen Living-Bereich, eine Küche mit Einbauelementen und elektrischen Geräten, sowie einem Badezimmer als Wannenbad mit Toilette. Für weiteren Komfort sorgt ein eigener Balkon zum Hof hin ausgerichtet.

Zur Wohnung gehört weiterhin ein Hofstellplatz im Wert von ca. 12.000 €, welcher im Kaufpreis bereits enthalten ist.

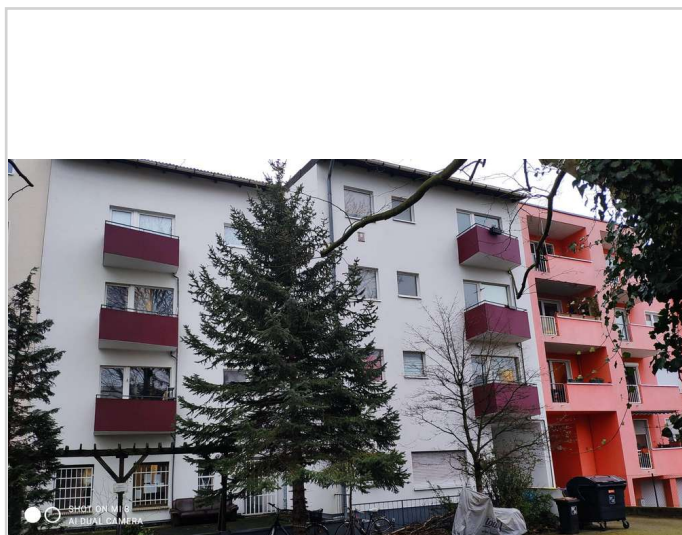
Lage:

Das Wohnhaus liegt mitten in Reinickendorf mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten. Ein Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr ist gewährleistet. Der Stadtteil Reinickendorf in Berlin ist auf Grund seiner gewachsenen gut bürgerlichen Struktur, seiner hohen Angebote an Park- und Waldrealen und seiner guten Verkehrsanbindung an die Berliner City, ein sehr nachgefragter und beliebter Wohnbezirk. Ob Supermarkt, Bäckerei, Apotheke, Arzt, Krankenhaus oder Schulen und Kitas ist alle in der direkten Umgebung vorhanden.

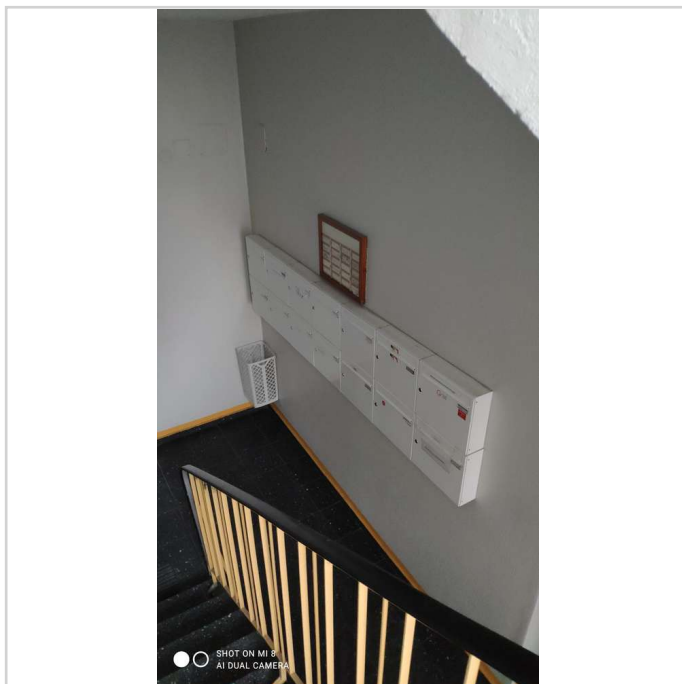
Sonstiges:

Alle Angaben beruhen auf Aussagen Dritter. Trotz sorgfältiger Bearbeitung von Daten und Informationen in gewissenhafter Zusammenarbeit mit dem Eigentümer, können wir keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben übernehmen. Wir bitten um Ihr Verständnis.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gern vereinbaren wir einen individuellen Besichtigungstermin, nach vorheriger Absprache und Übersendung der relevanten Dokumente über Immobilienscout.



1644314040426



1644313965262

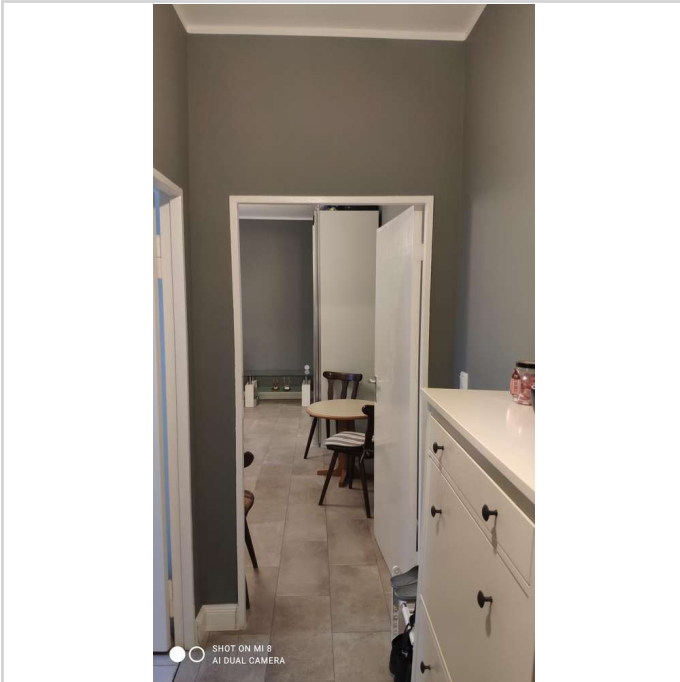
Ideale Gelegenheit einer 1-Zimmer Wohnung



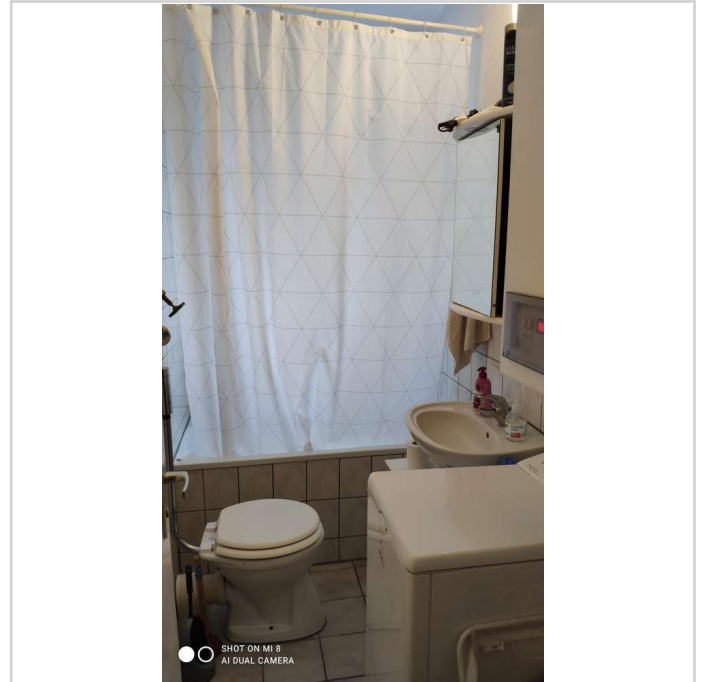
Eichborndamm 55

13403 Berlin

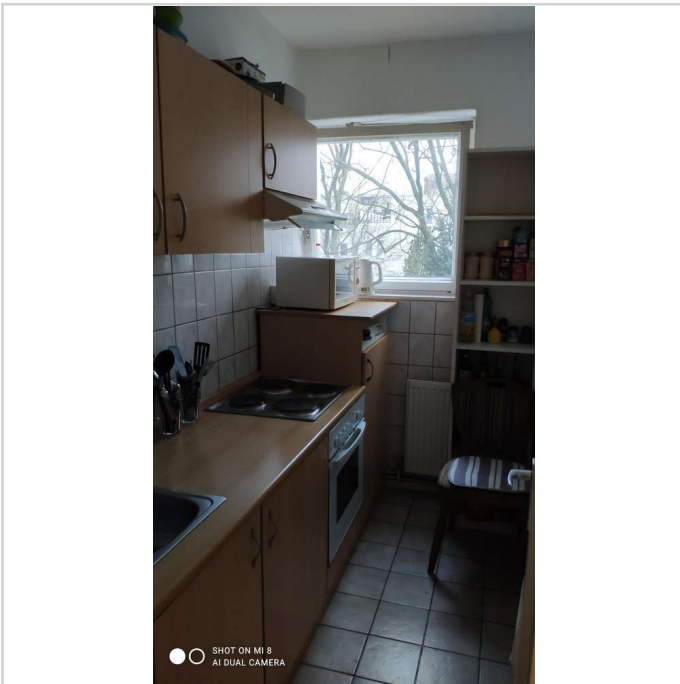
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 31,00 m²
Kaufpreis: 147.500,00 EUR



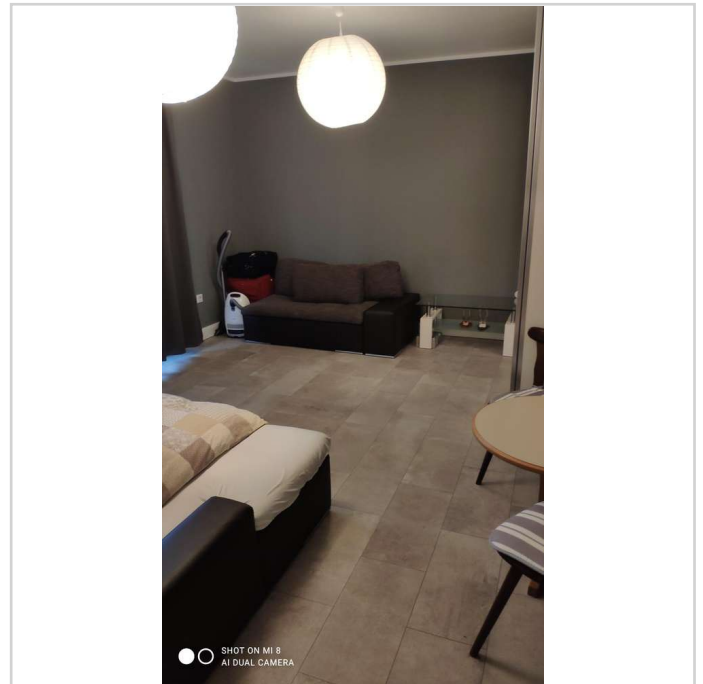
1644313965270



1644314040393



1644314001737



1644314001721

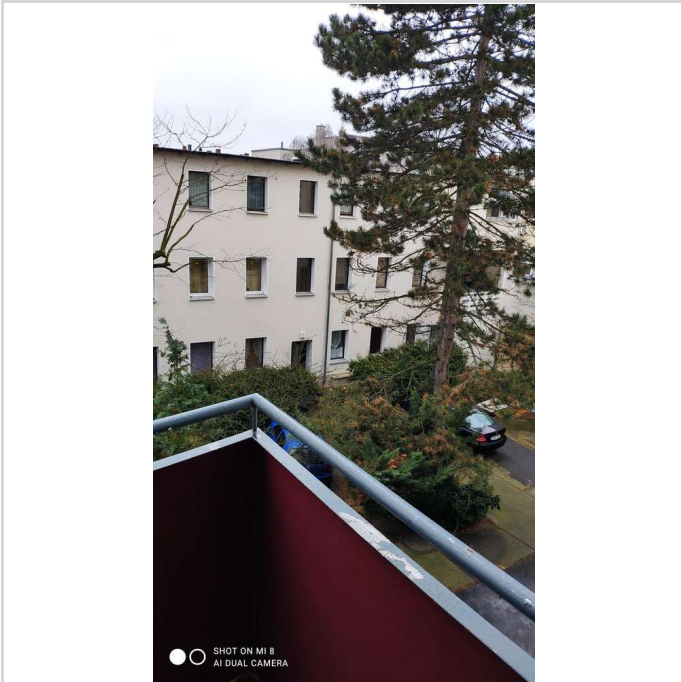
Ideale Gelegenheit einer 1-Zimmer Wohnung



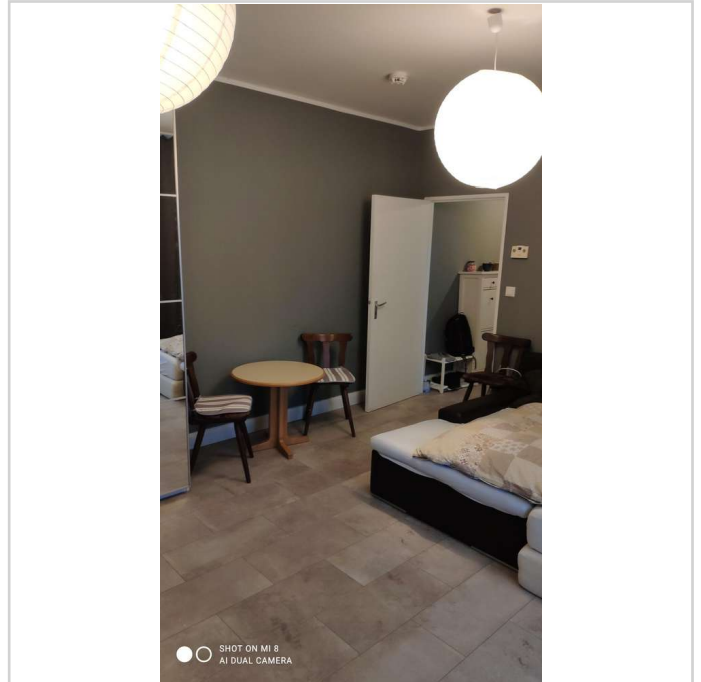
Eichborndamm 55

13403 Berlin

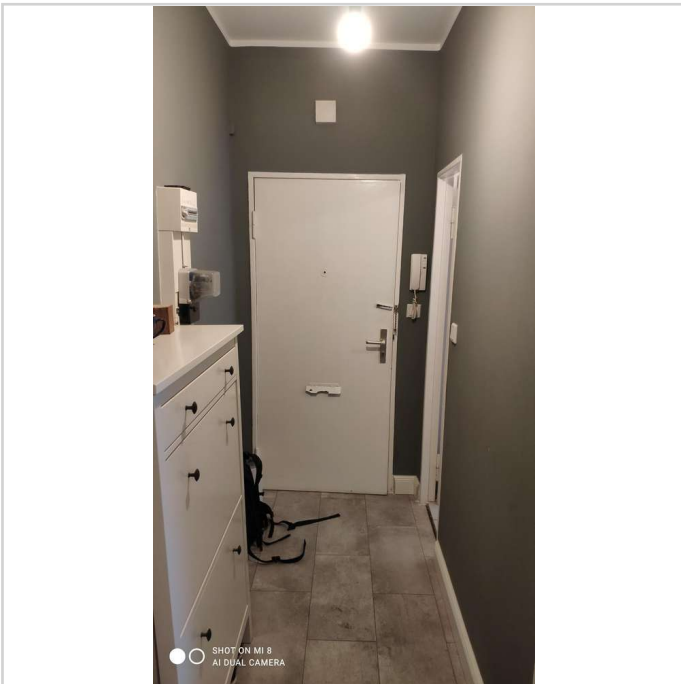
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 31,00 m²
Kaufpreis: 147.500,00 EUR



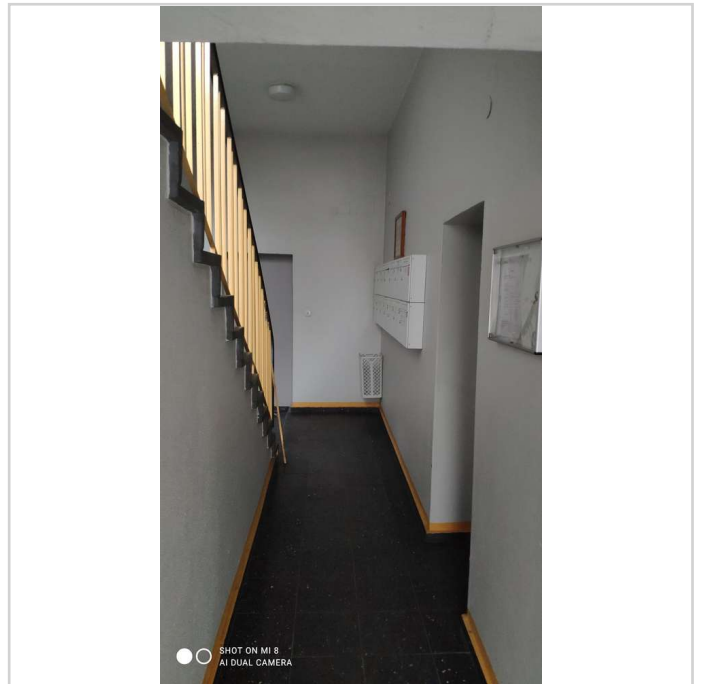
1644314001683



1644313965286



1644314001729



1644313965226

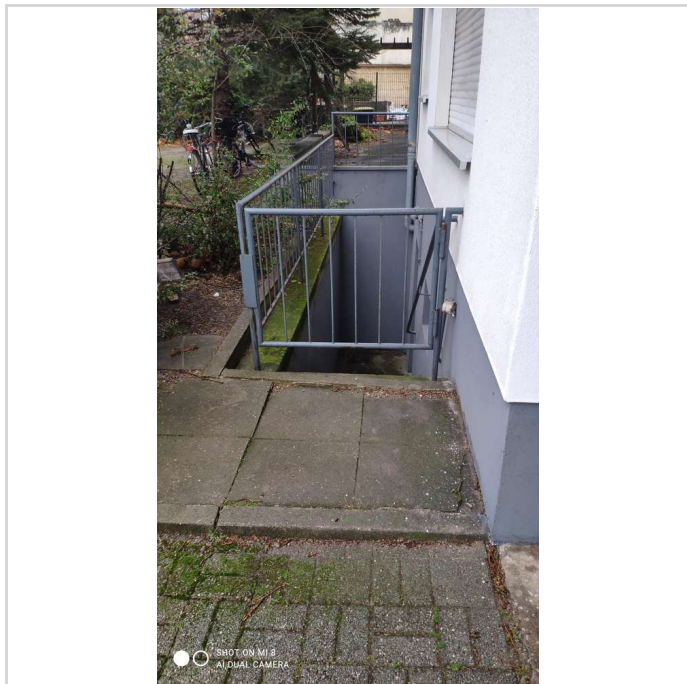
Ideale Gelegenheit einer 1-Zimmer Wohnung



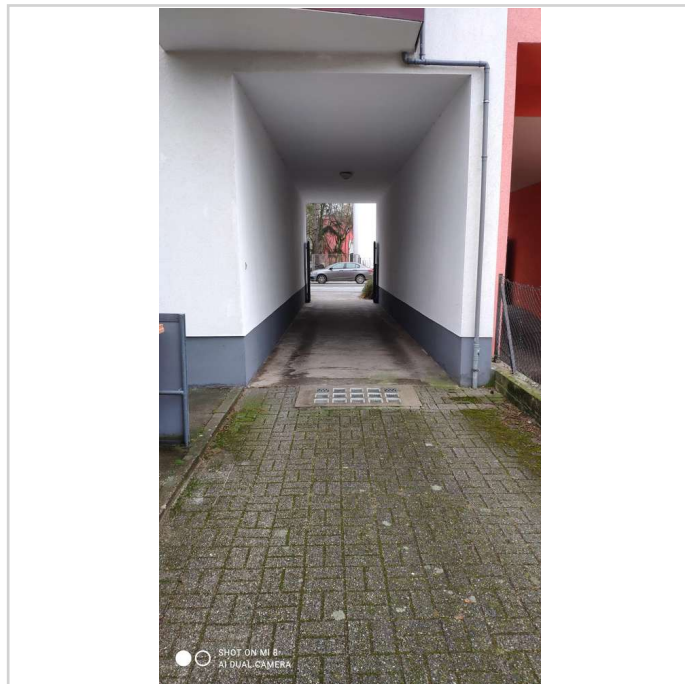
Eichborndamm 55

13403 Berlin

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 31,00 m²
Kaufpreis: 147.500,00 EUR



1644314040401



1644314040417

Ideale Gelegenheit einer 1-Zimmer Wohnung



Eichborndamm 55

13403 Berlin

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 31,00 m²
Kaufpreis: 147.500,00 EUR

